

**В 2025 году новосибирский Росреестр обследовал более 120 тысяч гектаров земли**

Новосибирский Росреестр в 2025 году провел 4338 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, в результате которых обследовано 127 тысяч гектаров земель, по результатам выдано 2142 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

С момента вступления в силу [Федерального закона № 307-ФЗ](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/rosreestr-razyasnil-kak-budet-rabotat-zakon-ob-osvoenii-i-ispolzovanii-uchastkov/), который установил трёхлетний срок для освоения земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов, садовых и огородных земельных участков, государственными инспекторами Управления была активизирована работа по проведению профилактических мероприятий среди собственников таких земельных участков.

За 2025 год выдано 583 предостережения за неиспользование земельного участка, что в 2 раза больше, чем в 2024 году (231 предостережение).

Напоминаем, что правообладатели земельных участков имеют возможность самостоятельно оценить соблюдение обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте Росреестра в разделе «Деятельность – Государственный надзор – Государственный земельный надзор - Самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований».

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)